**重庆钢铁（集团）有限责任公司**

**关于大堰二村游泳池B6（共建路29号附14-15#）网上公开竞租预告**

重庆钢铁（集团）有限责任公司将对大堰二村游泳池B6（共建路29号附14-15#）进行网上公开竞租，现将有关事项公告如下：

一、招租范围及现状

重庆市大渡口区大堰二村游泳池B6（共建路29号附14-15#），面积52㎡，本次招租以现状出租。

二、资金支付方式

租金采取按季度预付，履约保证金为3个月租金。

三、优惠政策

无优惠政策。

四、出租用途及费用约定

该房屋租赁用途作为商业使用。承租方必须承担租赁期限内的水费、电费、物业等相关费用，以及房屋及所属设施（包括室内水、电等）的保养、维修费用。

五、竞租条件

1.中华人民共和国境内法人组织和自然人，均可参加竞租。

2.此次竞租采用增价方式进行公开竞价，按照价高者得的原则确定竞得人。

3.参加本次网上竞租的竞租人，需要在上海欧冶供应链有限公司（循环宝)竞租平台（https://www.ouyeel.com/）进行注册竞租，并缴纳竞租保证金，竞租保证金由竞租申请人交纳至东方钢铁在线平台。足额交纳保证金后具备竞租资格。

4.竞得人需向上海欧冶供应链有限公司（循环宝)竞租平台交纳服务费（缴纳标准以平台为准）。剩余竞租保证金原账户退回。竞得人须在公示期（公示期为标的成交次日起3个工作日）满后7个工作日内到重庆钢铁（集团）有限责任公司办理成交确认手续，逾期视为自动放弃，竞租保证金不予退回。

六、其他约定事项

合同签约主体为重庆钢铁（集团）有限责任公司。

七、竞租联系人

业务联系人：杨先生，联系电话：13527584812。

重庆钢铁（集团）有限责任公司 2022年11月3日